

D o d a t o k č. 2/2019
k zmluve o nájme nebytového priestoru - AUTOCVIČISKA

Zmluvné strany

Prenajíateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina
IČO:	00651117
DIČ:	2020639104
Štatutárny zástupca:	Ing. Mária Vítová, PhD., riaditeľka školy
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica č.ú. 7000483737/8180
IBAN:	SK83 8180 0000 0070 0048 3737/8180
Kontaktná osoba:	Mgr. Hubočanová Mária, vedúci pracovník HÚ
E-mail:	maria.hubocanova@sosdza.sk
Kontakt:	+421 905 586 370

so súhlasom zriaďovateľa: Žilinský samosprávny kraj so sídlom v Žiline
Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: Ing. Jurinová Erika – predsedkyňa
/ďalej len "prenajíateľ"/

a

Nájomca:	Ing. Ján Samek – Autoškola Samek
Sídlo:	T. Vansovej 1 600/2, 010 01 Žilina
IČO:	41 081 111
DIČ:	1071570269
Bankové spojenie:	Tatrabanka Žilina
Číslo účtu:	2626855136/1 100
Kontakt:	+421 907 161 479

/ďalej len "nájomca"/

(ďalej spoločne pre prenajíateľa a nájomcu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom: stavby – AUTO CVIČISKO Rosinská cesta Žilina o celkovej výmere **1 580 m²**, ktorá sa nachádza na pozemku KNC p. č. 5 589/124 - zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Žilina zapísanej na LV č. 1954.
2. Prenajíateľ je správcom majetku uvedeného v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo **jeho časť**) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu, (číslo súhlasu: 02462/2016/OŠaŠ-56).
3. Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejnej súťaže, ktorá sa začala dňom zverejnenia jej vyhlásenia a to dňa 12.02.2017 na webovej stránke ŽSK, na webovej stránke Dopravnej akadémie a v regionálnej tlači dňa 12.02.2017.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu:

Časť stavby – AUTO CVIČISKO Rosinská cesta Žilina o výmere **790 m²**, ktorá sa nachádza na pozemku KNC p. č. 5 589/124 - zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Žilina zapísanej na LV č. 1954 (ďalej len „**predmet nájmu**“).

Článok III.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva č. 02/2017/DA nasledovne:

1. Článok IV : Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 1 rok, odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa čl. XIV, ods. 4, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.

Mení sa text na: „**Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2019 do 28.02.2020.**“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru Auto cvičiska, zostávajú nezmenené

Článok IV.

Záverčné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, dve vyhotovenia prenajíateľ a jedno vyhotovenie Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.

Prenajíateľ:

V Žiline:

Nájomca:

V Žiline:

.....

Ing. Mária Vítová, PhD.
riaditeľka školy

.....

Ing. Ján Samek
nájomca