

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
– telocvične č. 4 /šk.r.2022/2023 (ďalej len“ Zmluva o nájme nebytových priestorov“)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Rosinská 3126/2, 010 08 Žilina
IČO:	00651117
DIČ:	2020639104
Štatutárny zástupca:	Ing. Mária Vítová, PhD.,MBA, riaditeľka školy
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
BBAN:	7000483737/8180
IBAN:	SK83 8180 0000 0070 0048 3737
Kontaktná osoba:	Mgr. Mária Hubočanová
E-mail:	maria.hubocanova@sosdza.sk
Kontakt:	+421 905 586 370
Zriaďovateľ:	Žilinský samosprávny kraj so sídlom v Žiline Komenského 48, 011 09 Žilina Zastúpený: Ing. Erika Jurínová – predsedníčka <i>/ďalej len „prenajímateľ“/</i>

a

Nájomca:	Vlčí Parkour, o.z.
Sídlo:	Berlínska 6, 010 08 Žilina
IČO:	52085571
Bankové spojenie:	Poštová Banka
Číslo účtu:	SK7965 0000 0000 0020 589801
Kontakt	Pavol Konštiak
Tel:	0905 237 112
E- mail	vlciparkour@gmail.com <i>/ďalej len „nájomca“/</i>

Preambula

1. Zmluvné strany považujú za nesporné, že dňa 12.09.2022 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytového priestoru, ktorej predmet je dohodnutý v článku II. Predmet nájmu Zmluvy o nájme nebytového priestoru.
2. Z dôvodu navýšenia cien energií a úhrad za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, sa ustanovenie bodu č. 1 článku VI. Úhrada za služby spojené s nájmom v Zmluve o nájme nebytového priestoru z pôvodného znenia ku dňu 01.02.2023 mení na nové znenie nasledovne:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný platiť prenajímateľovi zálohovo za úhradu za služby spojené s nájmom vo výške 7,10 EUR (sedem eur a desať centov) za 1 hod., a to za:

<i>a) dodávku elektrickej energie</i>	<i>3,40 Eur</i>
<i>b) dodávku tepla</i>	<i>1,15 Eur</i>
<i>c) vodné a stočné</i>	<i>1,05 Eur</i>
<i>d) ostatné súvisiace služby (čistiace prostriedky, mzdy, odpisy poisťné,</i>	<i>1,50 Eur</i>

- odvoz odpadu)*“
3. Z dôvodu navýšenia cien energií a úhrad za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, sa ustanovenie bodu č. 1 článku VII. Platobné podmienky, úrok z omeškania a zmluvná pokuta v Zmluve o nájme nebytového priestoru z pôvodného znenia ku dňu 01.02.2023 mení na nové znenie nasledovne:

„Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi mesačné nájomné a úhradu za služby spojené s nájmom, vo výške podľa čl. V. a čl. VI. tejto zmluvy, t.j. 11,20 € (jedenásť eur a dvadsať centov) za hodinu nájmu a to vždy do uplynutia doby splatnosti faktúry na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, t.j. : BBAN: 7000483737/8180, IBAN: SK83 8180 0000 0070 0048 3737, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: číslo faktúry, konštantný symbol: 0308.“

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán a 1 vyhotovenie pre ŽSK.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpisom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tohto dodatku porozumeli, že tento dodatok bol uzavretý určito, vážne a zrozumiteľne, na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Žiline, dňa 02.02.2023

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca