ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja

**č. 1/2020**

**Stredná odborná škola dopravná, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu.**

**Predmetom nájmu je:**

**- ihrisko (tenisový kurt)** o výmere 581 m2 v areáli Strednej odbornej školy, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina, postavenom na parcele č. 5589/47, nachádzajúca sa v katastrálnom území Žilina, zapísaná na LV č. 1 954.

**Podmienky priameho nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 3,00 eurá**/1m²/rok prenájmu pozemku, so zohľadnením sezóny.
2. **Doba nájmu:** určitá, na dobu jeden rok, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac na dobu piatich (5) rokov .
3. **Účel nájmu:** športové aktivity - tenis.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 21.05.2020 do 10:00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola dopravná, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa do 21.05.2020 do 10:00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby,resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom KURTY, NEOTVÁRAŤ“**.
8. Obhliadku miesta nájmu je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o obhliadku predmetu nájmu na tel. čísle: 0905 586 370, vedúcej technicko-hospodárskeho úseku, Mgr. Márii Hubočanovej, v pracovných dňoch od 6:00 hod. do 14:00 hod.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažúce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Mgr. Mária Hubočanová, e-mail [maria.hubocanova@sosdza.sk](mailto:maria.hubocanova@sosdza.sk). Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.
11. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na SOŠD, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina, komisionálne (najmenej traja členovia). Záujemca má právo zúčastniť sa na otváraní obálok. Zasadnutie komisie sa uskutoční v miestnosti 114 v budove školy dňa 22.05.2020 o 10:00 h. S víťazom predloženej ponuky môže vyhlasovateľ uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok. O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne informovaní.

V Žiline, dňa 27.04.2020

**Za vyhlasovateľa:** Ing. Mária Vítová, PhD.,MBA

riaditeľka školy